

## Inhalt

|                                                                                        |    |
|----------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 1. Obecná ustanovení .....                                                             | 6  |
| 1.1 Rozsah platnosti Všeobecných obchodních podmínek (VOP) .....                       | 6  |
| 1.2 Předmět podnikání a oblasti činnosti .....                                         | 6  |
| 1.3 Platnost VOP a přednost individuálních dohod .....                                 | 6  |
| 1.4 Komunikace a oznámení změn .....                                                   | 6  |
| 1.5 Jazyk a právní základ .....                                                        | 7  |
| 1.6 Soudní příslušnost a rozhodné právo .....                                          | 7  |
| 2. Obchodní oblasti a předměty smluv .....                                             | 8  |
| 2.1 Umění a správa licencí.....                                                        | 8  |
| 2.1.1 Nákup a užívání uměleckých děl a skic .....                                      | 8  |
| 2.1.2 Licenční smlouvy (soukromé a komerční využití) .....                             | 8  |
| 2.1.3 Využití digitálního obsahu (formáty souborů a standardy kvality) .....           | 9  |
| 2.1.4 Povinnost označení („by Joe Muczka jr.“).....                                    | 9  |
| 2.1.6 Úvodní nabídka: Darování fyzických uměleckých děl v rámci investice .....        | 10 |
| 2.1.7 Uvedení digitálních kopií darovaných uměleckých děl na blockchainovou burzu..... | 10 |
| 2.1.8 Možnost zpětného odkupu ze strany JTP Active Invest AG při prodeji NFT .....     | 10 |
| 2.1.9 Rozdělení zisku při prodeji NFT a předání fyzických děl.....                     | 11 |
| 2.1.10 Převod vlastnictví a dokončení transakce .....                                  | 11 |
| 2.2 Nemovitostní obchod.....                                                           | 12 |
| 2.2.1 Nákup a správa nemovitostních projektů .....                                     | 12 |
| 2.2.2 Ustanovení o nájemních a pachtovních smlouvách .....                             | 12 |
| 2.2.3 Ochrana majetku prostřednictvím investic do nemovitostí .....                    | 13 |
| 2.2.4 Práva na vrácení a možnosti vypovězení .....                                     | 13 |
| 2.3 Drahé kovy a hmotné hodnoty.....                                                   | 14 |
| 2.3.1 Nákup drahých kovů (zlato, stříbro, mince) za účelem ochrany majetku.....        | 14 |
| 2.3.2 Ustanovení o ražbě a distribuci vlastních mincí.....                             | 14 |
| 2.3.3 Pravidla zpětného odkupu a lhůty .....                                           | 15 |
| 2.3.4 Uchovávání a bezpečnost drahých kovů .....                                       | 15 |
| 2.4 Inovační projekty.....                                                             | 16 |
| 2.4.1 Účast na speciálních projektech a nových obchodních modelech .....               | 16 |
| 2.4.2 Partnerství a investice.....                                                     | 16 |
| 2.4.3 Odpovědnost za projekt a využití výsledků projektu.....                          | 17 |

|                                                                              |    |
|------------------------------------------------------------------------------|----|
| 2.4.4 Hypotékou zajištěné úvěry.....                                         | 17 |
| 2.4.5 Projekty zaměřené na výrobu a zušlechťování exkluzivních produktů..... | 18 |
| 3. Ochrana duševního vlastnictví a autorská práva .....                      | 19 |
| 3.1 Obecná ustanovení o ochraně duševního vlastnictví .....                  | 19 |
| 3.2 Ustanovení pro používání chráněného obsahu .....                         | 19 |
| 3.3 Zvláštní ustanovení pro digitální obsah.....                             | 19 |
| 3.4 Dohody o ochraně a mlčenlivosti.....                                     | 19 |
| 3.4.1 Působnost dohod o ochraně a mlčenlivosti.....                          | 19 |
| 3.4.2 Povinnost zachování důvěrnosti pro externí poskytovatele služeb .....  | 20 |
| 3.4.3 Povinnost vrácení a vymazání dat.....                                  | 20 |
| 3.5 Ochranná opatření pro data a systémy .....                               | 20 |
| 3.6 Sankce při porušení dohod o mlčenlivosti a ochraně.....                  | 20 |
| 4. Uzavření smlouvy a dodání.....                                            | 22 |
| 4.1 Uzavření smluv (online, písemně, osobně).....                            | 22 |
| 4.2 Dodání digitálního obsahu (licence, umělecká díla) .....                 | 22 |
| 4.3 Dodání fyzických produktů (např. umělecká díla, mince).....              | 23 |
| 4.3.1 Dodací podmínky .....                                                  | 23 |
| 4.3.2 Náklady na dopravu a přepravní pojištění .....                         | 23 |
| 4.3.3 Povinnost dokumentace a vývozní dokumenty.....                         | 23 |
| 4.3.4 Kontrola a převzetí dodávky .....                                      | 24 |
| 4.3.5 Zvláštní podmínky pro limitované produkty .....                        | 24 |
| 4.4 Zvláštní podmínky pro dodávky prostřednictvím třetích stran .....        | 25 |
| 4.4.1 Definice a odpovědnosti.....                                           | 25 |
| 4.4.2 Standardizované dodací podmínky (Incoterms) .....                      | 25 |
| 4.4.3 Kontrola kvality a předání.....                                        | 25 |
| 4.4.4 Zpoždění a omezení odpovědnosti .....                                  | 25 |
| 4.4.5 Celní odbavení a vývozní dokumenty.....                                | 25 |
| 4.4.6 Ochrana osobních údajů.....                                            | 26 |
| 4.4.7 Náhrada škody a vrácení peněz.....                                     | 26 |
| 4.4.8 Zvláštní ustanovení pro umělecká díla a mince.....                     | 26 |
| 5. Platební podmínky a zpracování .....                                      | 27 |
| 5.1 Platební metody a lhůty .....                                            | 27 |
| 5.1.1 Platební metody.....                                                   | 27 |
| 5.1.2 Měnová pravidla a rizika směnných kurzů .....                          | 27 |

|                                                                                           |    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 5.1.3 Platební lhůty.....                                                                 | 28 |
| 5.1.4 Zvláštní ustanovení pro splátkové modely .....                                      | 28 |
| 5.2 Zálohové platby a splátkové platby .....                                              | 28 |
| 5.3 Pravidla pro vrácení plateb.....                                                      | 29 |
| 5.4 Daňová povinnost a pravidla pro DPH .....                                             | 29 |
| 6. Affiliatesystém a provizní platby.....                                                 | 31 |
| 6.1 Struktura affiliatesystému .....                                                      | 31 |
| 6.2 Výpočet provizí.....                                                                  | 31 |
| 6.2.1 Provizní úrovně.....                                                                | 31 |
| 6.2.2 Systém loajality a bonusů .....                                                     | 32 |
| 6.2.3 Bonusové úrovně v loajaltním systému.....                                           | 32 |
| 6.2.3 Upozornění k výpočtu provizí.....                                                   | 32 |
| 6.3 Výplata a splatnost provizních nároků.....                                            | 33 |
| 6.3.1 Podmínky výplaty a minimální hranice .....                                          | 33 |
| 6.3.2 Vrácení plateb a zpětné platby .....                                                | 33 |
| 6.3.3 Zvláštní ustanovení při prodlení s platbou.....                                     | 33 |
| 6.4 Ukončení a ztráta nároku na provize .....                                             | 33 |
| 6.4.1 Platnost licence a správa dat po ukončení účasti.....                               | 33 |
| 6.4.2 Povinnosti po ukončení spolupráce .....                                             | 34 |
| 6.4.3 Sankce za hrubé porušení pravidel.....                                              | 34 |
| 6.4.4 Opětovný vstup po vyloučení.....                                                    | 34 |
| 6.4.5 Bonusy a speciální odměny.....                                                      | 34 |
| 7. Práva a povinnosti smluvních partnerů .....                                            | 36 |
| 7.1 Povinnosti společnosti JTP Active Invest AG (např. dodávka, informační povinnosti) 36 |    |
| 7.1.1 Smluvně odpovídající dodání.....                                                    | 36 |
| 7.1.2 Informační povinnost.....                                                           | 36 |
| 7.1.3 Standardy kvality .....                                                             | 36 |
| 7.1.4 Ochrana dat a informační bezpečnost.....                                            | 36 |
| 7.2 Povinnosti zákazníků a držitelů licencí (např. využití v souladu se smlouvou).....    | 36 |
| 7.2.1 Smluvní dohoda.....                                                                 | 36 |
| 7.2.2 Důvěrné zacházení.....                                                              | 37 |
| 7.2.3 Ochrana originálů .....                                                             | 37 |
| 7.2.4 Povinnosti při vrácení nebo ukončení smlouvy .....                                  | 37 |
| 7.3 Povinnost správy kontaktních seznamů pro držitele licencí .....                       | 37 |

|                                                                            |    |
|----------------------------------------------------------------------------|----|
| 7.3.1 Požadavky na správu kontaktních seznamů .....                        | 37 |
| 7.3.2 Povinnosti správy kontaktních seznamů .....                          | 38 |
| 7.3.3 Smazání kontaktů po ukončení smlouvy .....                           | 38 |
| 7.4 Povinnost mlčenlivosti a ochrana osobních údajů .....                  | 38 |
| 7.5 Povinnost součinnosti při plnění smlouvy .....                         | 39 |
| 8. Právo na odstoupení, zrušení smlouvy a reklamace .....                  | 40 |
| 8.1 Obecná ustanovení .....                                                | 40 |
| 8.2 Podmínky pro odstoupení od smlouvy .....                               | 40 |
| 8.3 Zvláštní ustanovení pro případy vyšší moci .....                       | 40 |
| 8.4 Vrácení plateb při odstoupení od smlouvy .....                         | 41 |
| 9. Pravidla kompenzace a důsledky porušení smlouvy .....                   | 42 |
| 9.1 Pravidla pro zpoždění smluvních partnerů .....                         | 42 |
| 9.1.1 Povinnosti společnosti JTP Active Invest AG .....                    | 42 |
| 9.1.2 Povinnosti zákazníků a držitelů licencí .....                        | 42 |
| 9.1.3 Kompenzační pravidla při zpoždění .....                              | 42 |
| 9.2 Kompenzace při nesplnění smluvních povinností .....                    | 42 |
| Povinnosti zákazníků a držitelů licencí při nesplnění závazků .....        | 43 |
| 9.3 Důsledky porušení licenčních podmínek .....                            | 43 |
| 9.4 Ukončení smlouvy a zablokování účtu při porušení AHB .....             | 43 |
| 10. Ochrana osobních údajů a důvěrnost .....                               | 45 |
| 10.1 Ochrana zákaznických dat podle zákona o ochraně osobních údajů .....  | 45 |
| 10.2 Zpracování osobních údajů .....                                       | 45 |
| 10.3 Povinnosti mlčenlivosti u obchodních projektů .....                   | 46 |
| 10.4 Práva zákazníků (např. právo na informace, žádosti o výmaz dat) ..... | 46 |
| 11. Omezení odpovědnosti a vyloučení odpovědnosti .....                    | 48 |
| 11.1 Odpovědnost za škody v rámci projektů a investic .....                | 48 |
| 11.2 Odpovědnost v případě vyšší moci (např. přírodní katastrofy) .....    | 48 |
| 11.3 Vyloučení odpovědnosti v případě zavinění zákazníkem .....            | 48 |
| 11.4 Maximální výše odpovědnosti za škodu .....                            | 49 |
| 12. Závěrečná ustanovení .....                                             | 50 |
| 12.1 Změny Obecných obchodních podmínek (AHB) a povinnost oznámení .....   | 50 |
| 12.2 Ustanovení týkající se akcií a podílových listů .....                 | 50 |
| 12.3 Salvátorská klauzule .....                                            | 50 |
| 12.4 Rozhodné právo a příslušnost soudů .....                              | 51 |



## 1. Obecná ustanovení

### 1.1 Rozsah platnosti Všeobecných obchodních podmínek (VOP)

Tyto Všeobecné obchodní podmínky (VOP) platí pro všechny obchodní oblasti společnosti JTP Active Invest AG, bez ohledu na to, zda je smlouva uzavřena online prostřednictvím e-shopu, osobně na místě nebo v rámci písemných dohod.

Vztahují se na veškeré obchodní aktivity v oblasti umění, nemovitostí, drahých kovů a inovačních projektů, včetně souvisejících služeb, licenčních smluv a provizních dohod.

VOP platí jak pro konečné zákazníky, tak i pro obchodní partnery, distribuční partnery a investory, pokud nebyly výslovně písemně sjednány odlišné individuální podmínky.

---

### 1.2 Předmět podnikání a oblasti činnosti

JTP Active Invest AG se zaměřuje na nákup, správu a komerční využití uměleckých děl, nemovitostí, drahých kovů a inovačních projektů.

Mezi hlavní činnosti patří zejména:

- Obchod a licencování originálních uměleckých děl a digitálních reprodukcí.
- Správa a distribuce nemovitostí za účelem zabezpečení a zhodnocení majetku.
- Obchod s drahými kovy, včetně ražby a distribuce vlastních mincí s uměleckými motivy.
- Účast na inovačních projektech a strategických partnerstvích se zaměřením na investice do budoucnosti.

Kromě toho JTP Active Invest AG nabízí poradenské a zprostředkovatelské služby v rámci svého portfolia.

---

### 1.3 Platnost VOP a přednost individuálních dohod

Tyto Všeobecné obchodní podmínky (VOP) jsou závazné pro všechny smlouvy, pokud neexistují písemně sjednané výjimky. Individuální dohody, které se odchylují od těchto VOP, mají přednost, pokud byly výslovně sjednány a zdokumentovány mezi smluvními stranami.

Pokud individuální dohody neobsahují konkrétní ustanovení o určitých otázkách, doplní se příslušná ustanovení těchto VOP.

---

### 1.4 Komunikace a oznámení změn

Změny nebo doplnění těchto VOP budou smluvním partnerům oznámeny minimálně 30 dní před jejich vstupem v platnost – buď písemně nebo elektronicky.

- Distribuční partneři budou informováni prostřednictvím partnerského portálu.

- Koncoví zákazníci a držitelé licencí budou informováni prostřednictvím webových stránek JTP Active Invest AG, zákaznického portálu nebo volitelně i e-mailem.

Pokud nebude vznesena námitka ve 30denní lhůtě, bude se mít za to, že změněné VOP byly akceptovány.

Námitka nemá zpětnou platnost, ale týká se pouze budoucích smluvních ujednání..

---

## 1.5 Jazyk a právní základ

Tyto Všeobecné obchodní podmínky (VOP) jsou vyhotoveny v německém jazyce. V případě pochybností je rozhodující německá verze.

VOP a všechny smlouvy se řídí výhradně právem Švýcarska, s vyloučením mezinárodního práva soukromého a mezinárodních úmluv, jako je Úmluva OSN o smlouvách o mezinárodní koupi zboží (CISG).

---

## 1.6 Soudní příslušnost a rozhodné právo

Pro veškeré spory, které vzniknou z těchto VOP nebo v souvislosti s nimi, je příslušným soudem sídlo společnosti JTP Active Invest AG v Sursee, Švýcarsko.

JTP Active Invest AG si vyhrazuje právo podat žalobu také v místě bydliště nebo sídla smluvního partnera.

---

## 2. Obchodní oblasti a předměty smluv

### 2.1 Umění a správa licencí

#### 2.1.1 Nákup a užívání uměleckých děl a skic

Nákup uměleckých děl a skic je možný výhradně prostřednictvím autorizovaných kanálů společnosti JTP Active Invest AG, jako jsou e-shop, akce, galerie nebo přímé smluvní dohody.

Umělecká díla a skici jsou prodávány buď jako fyzické originály, nebo jako digitální reprodukce.

Zakoupením fyzického uměleckého díla (originálu) získává kupující výhradně vlastnictví fyzického nosiče. Autorská práva a všechna s nimi spojená majetková práva zůstávají ve vlastnictví JTP Active Invest AG, případně umělce.

#### *Omezení*

Zakoupení originálního uměleckého díla neopravňuje kupujícího k jeho komerčnímu využití, pokud není uzavřena samostatná licenční smlouva.

Kupující je povinen chránit umělecká díla před neoprávněným přístupem a reprodukcí.

---

#### 2.1.2 Licenční smlouvy (soukromé a komerční využití)

Licence jsou určeny pro komerční i soukromé účely, avšak liší se v kvalitě dat a maximální velikosti užití:

- Licence I A (CHF 920.- vč. DPH): Použití omezeno na maximální velikost 40 cm x 40 cm. Vhodné pro menší produkty, jako jsou trička, hrnky, plechovky, odznaky, drobné předměty apod.
- Licence I B (CHF 380.- vč. DPH): Plný přístup k datům pro profesionální využití, včetně velkoformátových aplikací, jako jsou designy automobilů, výstavní stánky nebo fasády budov.

Obě licence umožňují využití pro reklamu, branding, tiskové materiály a digitální prezentace.

Při každém použití je povinné uvést označení „by Joe Muczka jr.“.

#### *Doba platnosti licence*

- Licence I A a I B jsou platné po dobu jednoho roku.
- Neomezené užívání (max. 99 let) je možné pouze v rámci Licence II, která je řešena samostatnou smlouvou..

## 2.1.3 Využití digitálního obsahu (formáty souborů a standardy kvality)

Digitální obsah je poskytován v různých formátech a kvalitativních úrovních:

- Licence I A: Soubory ve formátu JPG s maximální velikostí 500 KB.
- Licence I B: Obrazové soubory TIF s maximálním rozlišením a vektorové formáty (\*.ai, \*.eps, \*.pdf, \*.svg).

Upozornění:

Oba typy licencí mohou být použity pro komerční účely. Rozdíl spočívá v kvalitě dat a maximální velikosti výstupu.

### *Zvláštní ustanovení*

- Jakékoli úpravy nebo manipulace s obrazovými soubory bez písemného souhlasu JTP Active Invest AG jsou zakázány.
- Na digitálních náhledových souborech je umístěn vodoznak, který bude po úhradě odstraněn.

---

## 2.1.4 Povinnost označení („by Joe Muczka jr.“)

- Při každém použití je povinné uvést označení „by Joe Muczka jr.“ přímo do designu.
- Licence zahrnuje šablony a příklady designů, které budou poskytnuty licenčním uživatelům.
- Povinnost označení platí bez ohledu na oblast použití (např. trička, hrnky, automobily).

Neexistují žádné výjimky z tohoto pravidla. Porušení této povinnosti povede k opatřením v souladu s kompenzačními pravidly a smluvními důsledky v případě nedodržení (viz sekce 8).

---

## 2.1.5 Zákaz předávání a převoditelnost licence

Licence a užívací práva nesmějí být bez výslovného souhlasu společnosti JTP Active Invest AG předávány ani prodávány.

Neoprávněné předání nebo použití vede k okamžité neplatnosti licence a ke ztrátě všech práv vyplývajících z licenční smlouvy.

JTP Active Invest AG si vyhrazuje právo podniknout opatření v souladu s kompenzačními pravidly a smluvními důsledky v případě nedodržení (viz sekce 8).

### *Zvláštní ustanovení*

Při prodeji společnosti, která využívá licencovaný obsah, musí být JTP Active Invest AG písemně informována o změně vlastníka (postačuje e-mailová zpráva).

Převod licence na nového vlastníka vyžaduje samostatné schválení.

---

## 2.1.6 Úvodní nabídka: Darování fyzických uměleckých děl v rámci investice

Během fáze uvedení na trh společnosti JTP Active Invest AG jako exkluzivního zástupce MJJ-Art obdrží kupující při pořízení uměleckého díla další fyzická umělecká díla jako dar ve stejné hodnotě jako původní investice, přičemž tato skutečnost je upravena dodatečnou dohodou.

Tato úvodní nabídka platí po omezenou dobu a je implementována společností JTP Active Invest AG jako strategické opatření ke zvýšení povědomí o uměleckých dílech Joe Muczky jr.

Po skončení zaváděcí fáze si JTP Active Invest AG vyhrazuje právo tuto nabídku ukončit nebo upravit.

Darovaná umělecká díla jsou předávána jako originály, ručně podepsané a očíslované.

---

## 2.1.7 Uvedení digitálních kopií darovaných uměleckých děl na blockchainovou burzu

Digitální kopie darovaných uměleckých děl budou společností JTP Active Invest AG umístěny na blockchainovou burzu a nabízeny k prodeji za 3,5násobek původní hodnoty daru.

Fyzické vlastnictví darovaných uměleckých děl zůstává u kupujícího až do prodeje NFT na blockchainové burze.

V případě, že by blockchainová burza zanikla nebo trvale ukončila svou činnost, fyzická umělecká díla zůstanou nadále ve vlastnictví původního kupujícího, čímž je zajištěna jejich hmotná hodnota.

JTP Active Invest AG přebírá plnou odpovědnost za všechna NFT, která byla původně uvedena společností MJJ-Art s.r.o.

Bývalí klienti MJJ-Art s.r.o. budou plně začleněni do klientského systému JTP Active Invest AG.

---

## 2.1.8 Možnost zpětného odkupu ze strany JTP Active Invest AG při prodeji NFT

V případě úspěšného prodeje NFT na blockchainové burze společnost JTP Active Invest AG odkoupí darovaná fyzická umělecká díla od původního kupujícího, a to v souladu s podmínkami stanovenými ve smluvní dodatkové dohodě.

Zpětný odkup probíhá výhradně za podmínek stanovených v dodatkové dohodě a není ovlivněn aktuálními výkyvy tržních cen.

Vyplacení kupní částky původnímu kupujícímu se uskuteční současně s vrácením fyzických uměleckých děl.

Vždy platí smluvně stanovená částka zpětného odkupu.

---

## 2.1.9 Rozdělení zisku při prodeji NFT a předání fyzických děl

Zisk z prodeje NFT na blockchainové burze bude rozdělen v souladu s podmínkami dodatkové smlouvy mezi původním kupujícím a společností JTP Active Invest AG následovně:

- 60 % zisku připadá původnímu kupujícímu uměleckého díla.
- 40 % zisku zůstává u JTP Active Invest AG.

Toto rozdělení probíhá po odečtení případných transakčních nákladů, které vzniknou použitím blockchainové platformy.

Je výslovně stanoveno, že veškeré výplaty a vyúčtování budou realizovány výhradně na základě dodatkové smlouvy uzavřené s klienty.

---

## 2.1.10 Převod vlastnictví a dokončení transakce

Prodejem NFT přechází vlastnictví fyzického uměleckého díla na kupujícího NFT.

Nový kupující obdrží certifikát pravosti, který je podepsaný umělcem a slouží jako oficiální doklad o autenticitě uměleckého díla.

Převod vlastnictví je potvrzen následujícími dokumenty:

- Kupní smlouva
- Účtenka
- Protokol o převzetí
- Dodatková smlouva a související příloha
- Certifikát pravosti

## 2.2 Nemovitostní obchod

### 2.2.1 Nákup a správa nemovitostních projektů

JTP Active Invest AG nakupuje a spravuje nemovitostní projekty za účelem ochrany a zhodnocení majetku. To zahrnuje rezidenční nemovitosti, komerční nemovitosti a pozemky.

Nákup probíhá buď přímo prostřednictvím JTP Active Invest AG, nebo formou účasti na nemovitostních fondech a developerských projektech.

Všechny nemovitostní projekty podléhají pravidelným hodnocením a zprávám za účelem monitorování vývoje hodnoty a ziskovosti.

Správa zahrnuje:

- Údržbová opatření k zachování hodnoty.
- Správu provozních nákladů za účelem kontroly výdajů.
- Monitoring příjmů z nájemného v případě pronajímaných nemovitostí.

#### *Zvláštní ustanovení*

Výběr nemovitostních projektů probíhá podle přísných kritérií týkajících se lokality, kvality a budoucího potenciálu, aby bylo zajištěno maximální bezpečí pro investory.

---

### 2.2.2 Ustanovení o nájemných a pachtovních smlouvách

Pro pronajímané nemovitosti jsou nájemní a pachtovní smlouvy uzavírány v souladu s právními předpisy a interními směrnicemi společnosti JTP Active Invest AG.

Nájemní smlouvy zahrnují ustanovení o:

- Nájemném a vedlejších nákladech
- Době nájmu (určité nebo neurčité)
- Výpovědních lhůtách a možnostech prodloužení

Platí obvyklé lhůty a doložky o úpravě nájemného v důsledku inflace nebo modernizačních opatření.

Pachtovní smlouvy se přednostně uzavírají pro využívání zemědělských nebo komerčních pozemků.

#### *Povinnosti nájemců a pachtýřů*

Nemovitosti musí být využívány v souladu se smlouvou a udržovány v řádném stavu.

Podnájem a změny využití podléhají písemnému souhlasu společnosti JTP Active Invest AG.

## *Povinnosti společnosti JTP Active Invest AG*

- Zajištění použitelnosti nemovitosti.
- Provádění nezbytných oprav a údržby v souladu se smluvními ustanoveními.

---

### **2.2.3 Ochrana majetku prostřednictvím investic do nemovitostí**

Nemovitosti jsou v portfoliu společnosti JTP Active Invest AG cíleně využívány jako stabilizující investiční forma k vyrovnání kolísání hodnoty v jiných obchodních oblastech.

Strategie ochrany majetku prostřednictvím nemovitostí zahrnuje:

- Udržení a dlouhodobé zvyšování tržní hodnoty nemovitostí.
- Zajištění pravidelných příjmů z nájemného.
- Diverzifikaci nemovitostního portfolia podle lokality, využití a výnosového profilu.

### ***Zvláštní ustanovení***

Pro nemovitosti, které jsou získány v rámci společné investice (např. prostřednictvím fondů), platí doplňující ustanovení, která jsou stanovena v příslušné smlouvě o účasti.

---

### **2.2.4 Práva na vrácení a možnosti vypovězení**

Pro přímé investice do nemovitostí obvykle neplatí žádná práva na vrácení, protože nemovitosti jsou považovány za dlouhodobou investici.

Zpětné zrušení koupě nemovitostí je možné pouze v rámci smluvně dohodnutých ustanovení o odstoupení nebo v případech stanovených zákonem (např. odstoupení z důvodu závažných vad).

U účasti na nemovitostních projektech platí práva na vrácení podle ustanovení účastnických smluv a korporátního práva.

### ***Možnosti vypovězení pro nájemce a investory***

Nájemní smlouvy mohou být oboustranně vypovězeny v souladu s dohodnutými výpovědními lhůtami.

Investoři do fondových projektů mohou svou účast ukončit pouze ve stanovených výpovědních a návratových lhůtách, které jsou smluvně upraveny.

Mimořádné výpovědi jsou přípustné v případě závažných důvodů, jako jsou hrubá porušení smlouvy nebo insolvence.

## 2.3 Drahé kovy a hmotné hodnoty

### 2.3.1 Nákup drahých kovů (zlato, stříbro, mince) za účelem ochrany majetku

Společnost JTP Active Invest AG nakupuje především drahé kovy, jako jsou zlato, stříbro a platina, za účelem ochrany vlastního majetku a dlouhodobé stabilizace svého portfolia.

Kromě toho razí JTP Active Invest AG ve spolupráci se specializovanou rafinerií vlastní mince s exkluzivními uměleckými motivy, které slouží jak jako investiční produkty, tak jako sběratelské předměty.

Tyto mince a medaile jsou opatřeny jedinečnými uměleckými motivy a vyráběny v limitovaných sériích.

#### *Upozornění*

Prodej těchto vlastnoručně ražených mincí probíhá výhradně prostřednictvím společnosti JTP Active Invest AG a autorizovaných distribučních partnerů.

Tvorba cen těchto mincí se neřídí výhradně aktuální cenou drahých kovů, ale zohledňuje také jejich uměleckou hodnotu.

Standardizované slitky a mince z veřejného trhu s drahými kovy nejsou nabízeny.

#### *Zvláštnost*

Zákazníci, kteří si chtějí nechat vyplatit své investice, mají možnost obdržet fyzické drahé kovy z vlastních produkovaných sérií.

---

### 2.3.2 Ustanovení o ražbě a distribuci vlastních mincí

Společnost JTP Active Invest AG plánuje a distribuuje exkluzivní mince a medaile s uměleckými motivy, které slouží jako sběratelské a investiční mince.

Všechny ražby jsou vydávány v limitovaných edicích a opatřeny postupným sériovým číslem a certifikátem pravosti.

Distribuce probíhá prostřednictvím internetového obchodu, portálů distribučních partnerů a exkluzivních akcí (např. vernisáže).

Předobjednávky a rezervace speciálních edic jsou možné a podléhají zvláštním smluvním podmínkám.

---

## 2.3.3 Pravidla zpětného odkupu a lhůty

Zpětný odkup se vztahuje výhradně na vlastnoručně ražené mince a probíhá pouze na základě předchozí individuální dohody.

Cena zpětného odkupu není stanovena výhradně na základě aktuální ceny drahých kovů, ale je určena jako individuální nabídka s přihlédnutím k umělecké hodnotě.

Žádosti o zpětný odkup musí být podány písemně a budou posouzeny a zodpovězeny do 14 dnů.

Společnost JTP Active Invest AG může jakýkoliv zpětný odkup odmítnout bez udání důvodu, pokud neexistuje individuální dohoda.

### *Výjimky ze zpětného odkupu*

Drahé kovy nebo mince bez certifikátu pravosti nebo s viditelným poškozením nebudou přijaty zpět.

Personalizované kusy jsou ze zpětného odkupu vyloučeny, pokud nebyla sjednána individuální dohoda.

---

## 2.3.4 Uchovávání a bezpečnost drahých kovů

Společnost JTP Active Invest AG uchovává výhradně vlastní drahé kovy a ražené mince ve vlastních vysokobezpečnostních trezorech.

Zákazníci nemají možnost ukládat nebo skladovat své zakoupené drahé kovy v těchto trezorech.

### *Bezpečnostní opatření*

Bezpečnostní úschova zahrnuje pravidelné inventury, dokumentaci a interní zprávy pro členy správní rady a akcionáře.

Přístup k trezorům je povolen výhradně členům správní rady.

### *Reportování*

Investoři obdrží jednou ročně nebo na výslovnou žádost přehled o relevantním vývoji svých investic, avšak ne samostatnou zprávu o stavu firemních drahých kovů.

### *Upozornění*

Zákazníci obdrží výhradně standardní vyúčtování a zprávy o svých podílech, jak je běžné u akciových společností.

## 2.4 Inovační projekty

### 2.4.1 Účast na speciálních projektech a nových obchodních modelech

JTP Active Invest AG se aktivně podílí na speciálních projektech a vyvíjí nové obchodní modely, aby pronikla na inovativní trhy a vytvořila přidanou hodnotu pro investory.

Speciální projekty mohou zahrnovat mimo jiné digitální umělecké projekty, udržitelné investice, exkluzivní produktové řady (např. umělecké mince) a výzkumné iniciativy.

Investoři a partneři se mohou podílet na vybraných inovačních projektech, pokud jsou otevřeny pro externí účasti.

#### *Formy účasti*

Přímé účasti: Financování projektu prostřednictvím kapitálové účasti.

Projektově vázané financování: Poskytnutí kapitálu vázaného na projekt s definovanými výnosy.

Co-investice: Společné investice s dalšími strategickými partnery a investory.

#### *Transparentnost a komunikace*

Pro každý speciální projekt je vytvořen podrobný popis obsahující cíle, dobu trvání, financování a očekávané výnosy.

JTP Active Invest AG pravidelně informuje o pokroku a důležitých milnících v projektech.

Po dokončení projektu obdrží investoři vyúčtování výnosů a závěrečnou zprávu o projektu..

---

### 2.4.2 Partnerství a investice

JTP Active Invest AG spolupracuje na realizaci inovačních projektů s externími partnery, mezi které patří společnosti, umělci, instituce a strategičtí investoři.

Partnerství může mít finanční charakter (např. kapitálová účast) nebo operativní charakter (např. společný vývoj a komercializace).

#### *Smluvní základy*

Partnerství a investice jsou upraveny specifickými smlouvami o spolupráci nebo účasti, které zahrnují následující body:

- **Rozdělení zisku a ztrát:** Jasná úprava finanční účasti na ziscích nebo ztrátách.
- **Práva k využití:** Stanovení práv k užívání, komercializaci a využití výsledků projektu.

- **Ustanovení o ukončení:** Dohody o podmínkách a lhůtách, za kterých může být partnerství nebo investice ukončena.

## *Exkluzivní investiční příležitosti*

V určitých případech mají strategičtí partneři a akcionáři možnost podílet se na projektech dříve, než budou otevřeny externím investorům.

Takové exkluzivní investice jsou obvykle spojeny s preferovanými podíly na zisku a mohou zahrnovat zvláštní podmínky.

---

### 2.4.3 Odpovědnost za projekt a využití výsledků projektu

JTP Active Invest AG nese celkovou odpovědnost za realizaci a řízení inovačních projektů. To zahrnuje plánování, organizaci a provádění.

Výsledky projektu, ať už ve formě produktů, konceptů nebo duševního vlastnictví, podléhají ustanovením části „3. Ochrana duševního vlastnictví a autorská práva“.

Využití výsledků projektu probíhá prostřednictvím prodeje, licencování nebo strategického nasazení výsledků v dalších projektech.

### *Povinnosti partnerů*

Partneři projektu jsou povinni plnit své dohodnuté závazky včas a v plném rozsahu.

Jakékoliv změny v průběhu projektu způsobené partnerem musí být neprodleně oznámeny společnosti JTP Active Invest AG a vyžadují písemné schválení.

### *Vyúčtování a rozdělení výsledků:*

Vyúčtování výsledků projektu probíhá podle smluvně dohodnutých podmínek a klíčů účasti.

Zisky z projektů jsou po odečtení nákladů projektu rozděleny mezi všechny zúčastněné strany.

---

### 2.4.4 Hypotékou zajištěné úvěry

V rámci své inovační a investiční strategie může společnost JTP Active Invest AG poskytovat úvěry, které jsou zajištěny nemovitostmi. Tyto úvěry slouží k financování projektů nebo růstu podniků a jsou poskytovány výhradně proti hodnotným zárukám, jejichž tržní hodnota přesahuje výši úvěru.

Poskytování těchto úvěrů podléhá přísným interním směrnicím a důkladnému hodnocení bonity dlužníků. Podmínky, včetně doby trvání, úrokových sazeb a splátkových režimů, jsou stanoveny individuálně ve smlouvě.

Za účelem zajištění finanční stability a transparentnosti probíhá průběžné hodnocení zajištění a dokumentované sledování splatnosti. Správa a řízení úvěrů podléhá interním procesům finanční a rizikové kontroly, přičemž jsou pravidelně vypracovávány zprávy pro zajištění přehlednosti a dodržování dohod.“

---

## 2.4.5 Projekty zaměřené na výrobu a zušlechťování exkluzivních produktů

JTP Active Invest AG může v rámci svého inovačního portfolia realizovat projekty zaměřené na výrobu, zušlechťování a komercializaci exkluzivních produktů. Tyto projekty pokrývají celý hodnotový řetězec – od získávání vysoce kvalitních surovin přes zpracování až po výrobu a distribuci limitovaných sběratelských edic.

Realizace těchto projektů podléhá jasně definovaným interním směrnicím, které zajišťují pečlivý dohled a kontrolu kvality výrobních procesů. Pro zachování exkluzivity jsou tyto produkty registrovány a dokumentovány jako limitované edice.

Řízení projektů probíhá prostřednictvím interního firemního systému reportingu. Distribuce se uskutečňuje prostřednictvím vlastních kanálů, jako jsou exkluzivní akce a portály distribučních partnerů. Každý projekt je realizován v souladu s interními směrnicemi pro řízení výroby a distribuce a podléhá důkladným kontrolám, aby byl zajištěn ochrana duševního vlastnictví a dodržování všech kvalitativních standardů.

---

## 3. Ochrana duševního vlastnictví a autorská práva

### 3.1 Obecná ustanovení o ochraně duševního vlastnictví

Veškerý obsah, produkty a koncepty společnosti JTP Active Invest AG, včetně uměleckých děl, skic, digitálního obsahu, designů, technických vývojů, ochranných známek a log, jsou chráněny autorským právem.

Ochrana se vztahuje jak na fyzická díla (např. obrazy, sochy), tak na digitální obsah (např. vektorové soubory, NFT, digitální certifikáty).

Autorská práva zůstávají vždy společnosti JTP Active Invest AG nebo příslušnému umělci, pokud nebyl písemně sjednán převod práv.

---

### 3.2 Ustanovení pro používání chráněného obsahu

Smluvní partneři mohou chráněný obsah používat pouze v rámci sjednaného využití (např. licenční smlouvy nebo kupní smlouvy).

Jakékoliv použití nad rámec smluvně stanovených podmínek vyžaduje písemné povolení od společnosti JTP Active Invest AG.

Je zakázáno chráněný obsah kopírovat, upravovat nebo šířit, pokud to není výslovně povoleno smlouvou.

---

### 3.3 Zvláštní ustanovení pro digitální obsah

Digitální obsah (např. vektorové soubory, NFT) je opatřen bezpečnostními prvky, jako jsou vodoznaky a digitální podpisy. Tyto prvky jsou odstraněny až po úplné úhradě a předání.

Přístup k digitálnímu obsahu je umožněn výhradně prostřednictvím autorizovaných portálů a platform společnosti JTP Active Invest AG.

---

### 3.4 Dohody o ochraně a mlčenlivosti

#### 3.4.1 Působnost dohod o ochraně a mlčenlivosti

Povinnost mlčenlivosti a ochrany chráněného obsahu se vztahuje na:

- Zaměstnance a interní smluvní partnery společnosti JTP Active Invest AG.
- Zaměstnance externích poskytovatelů služeb, např. provozovatele hardwarových a softwarových řešení, IT podpory a poradenských společností.
- Všechny ostatní obchodní partnery, kteří mají přístup k citlivým informacím a údajům.

## 3.4.2 Povinnost zachování důvěrnosti pro externí poskytovatele služeb

Externí poskytovatelé služeb a jejich zaměstnanci, kteří mají přístup k systémům nebo datům společnosti JTP Active Invest AG, jsou povinni před zahájením činnosti podepsat komplexní dohodu o mlčenlivosti (NDA).

Tato dohoda o mlčenlivosti zahrnuje:

- Ochranu obchodních tajemství, dat a duševního vlastnictví.
- Zákaz předávání, kopírování nebo neoprávněného používání dat.
- Povinnost zavést technická a organizační opatření na ochranu dat.

## 3.4.3 Povinnost vrácení a vymazání dat

Po ukončení spolupráce s externím poskytovatelem služeb, držitelem licence nebo jinými partnery musí být všechna data poskytnutá společností JTP Active Invest AG neprodleně vrácena nebo bezpečně vymazána.

Poskytovatel služeb, držitel licence nebo partner je povinen předložit písemné potvrzení o úplném vymazání nebo vrácení dat.

---

## 3.5 Ochranná opatření pro data a systémy

JTP Active Invest AG zavádí technická a organizační opatření k zajištění ochrany citlivých dat a systémů. Mezi ně patří:

- Pravidelné bezpečnostní kontroly IT infrastruktury a ochranných systémů.
- Šifrované přenosové cesty a řízení přístupu na úrovni sítě.
- Zajištění souladu všech systémů s platnými normami pro ochranu osobních údajů a bezpečnost.

Externí poskytovatelé služeb jsou povinni dodržovat požadavky společnosti JTP Active Invest AG a v případě bezpečnostních incidentů neprodleně podat zprávu.

---

## 3.6 Sankce při porušení dohod o mlčenlivosti a ochraně

Porušení dohod o mlčenlivosti a ochraně bude přísně sankcionováno a povede k následujícím opatřením:

- Varování nebo okamžité ukončení smlouvy.
- Požadování náhrady škody a zahájení právních kroků.
- Smluvní pokuty v souladu s kompenzačními ustanoveními AHB.

## *Souvislost s ochranou osobních údajů a důvěrností*

Ochrana osobních údajů je upravena v samostatné části týkající se ochrany osobních údajů (viz oddíl 10).

Tento oddíl zajišťuje, že všechna ustanovení na ochranu duševního vlastnictví jsou v souladu s předpisy o ochraně osobních údajů a vzájemně se doplňují..

---



## 4. Uzavření smlouvy a dodání

### 4.1 Uzavření smluv (online, písemně, osobně)

Smlouvy se společností JTP Active Invest AG mohou být uzavřeny různými způsoby:

- Online smlouva: Uzavření smlouvy prostřednictvím internetového obchodu nebo portálu distribučních partnerů elektronickým potvrzením objednávky.
- Písemná smlouva: Uzavření smlouvy podepsaným dokumentem, který je doručen poštou nebo digitálně.
- Osobní uzavření smlouvy: Uzavření smlouvy v rámci osobní konzultace nebo na akcích, jako jsou vernisáže.

#### *Smluvní dohoda*

Zákazníci a držitelé licencí se zavazují využívat všechny smluvní podmínky v souladu s dohodnutými ustanoveními a neprovádět žádné odchylky bez souhlasu.

Smlouva je uzavřena vzájemným podpisem smluvních dokumentů nebo elektronickým potvrzením objednávky.

Vedle hlavní smlouvy mohou být součástí smlouvy i dodatečné dohody, zejména v případě individuálních speciálních edic a projektů.

Zákazník obdrží duplikát nebo kopii smlouvy v digitální nebo tištěné podobě.

#### *Zvláštní ustanovení pro online smlouvy*

Při objednávkách prostřednictvím internetového obchodu obdrží zákazník automatické potvrzení objednávky. Smlouva se stává závaznou teprve po výslovném přijetí ze strany JTP Active Invest AG (např. vystavením faktury).

---

### 4.2 Dodání digitálního obsahu (licence, umělecká díla)

Digitální obsah (např. digitální umělecká díla, licence, vektorové soubory) je zpřístupněn na dohodnutých platformách po obdržení platby.

Zpřístupnění probíhá prostřednictvím odkazu ke stažení, zabezpečeného zákaznického portálu nebo e-mailem.

Digitální obsah je dodáván v dohodnutých formátech souborů a úrovních kvality (např. JPG, TIF, vektorové formáty jako \*.ai, \*.eps, \*.pdf, \*.svg).

## **Dostupnost**

Po schválení společností JTP Active Invest AG je digitální obsah dostupný po dobu minimálně 14 dnů, pokud nebylo dohodnuto jinak.

Zákazník je povinen zajistit si uloženou kopii digitálního obsahu, protože po uplynutí dohodnuté doby může být přístup k obsahu deaktivován.

## **Technické požadavky**

Zákazník odpovídá za přístup k potřebným technickým zařízením a softwarovým nástrojům, které umožní využití poskytnutého obsahu.

Pokud nastane technický problém při stahování, zavazuje se společnost JTP Active Invest AG umožnit alternativní způsob doručení.

---

## **4.3 Dodání fyzických produktů (např. umělecká díla, mince)**

### **4.3.1 Dodací podmínky**

Dodání fyzických produktů probíhá na doručovací adresu uvedenou ve smlouvě nebo v objednávce.

Přeprava je realizována výhradně prostřednictvím pojištěných dopravních služeb, aby se předešlo poškození nebo ztrátě během přepravy.

Zákazník si může alternativně dohodnout osobní převzetí po předchozím sjednání termínu na definovaném místě společnosti JTP Active Invest AG.

### **4.3.2 Náklady na dopravu a přepravní pojištění**

Náklady na dopravu hradí zákazník, pokud nebylo dohodnuto jinak.

Cena dopravy zahrnuje přepravní pojištění, jehož rozsah plně pokrývá hodnotu produktu.

---

### **4.3.3 Povinnost dokumentace a vývozní dokumenty**

Pro tuzemské i mezinárodní dodávky poskytuje JTP Active Invest AG potřebné dokumenty, včetně:

- Faktur a vývozních potvrzení pro celní orgány.
- Celních dokumentů a osvědčení o původu pro mezinárodní obchod (pokud je vyžadováno).

Zákazník je povinen poskytnout veškeré nezbytné dokumenty a informace, které jsou potřebné pro bezproblémové celní odbavení (např. daňová a identifikační čísla).

## *Upozornění*

Na vývoz se vztahují zákonné předpisy země odeslání a dovozní předpisy země příjemce.

Případná dovozní cla, daně nebo poplatky v cílové zemi hradí zákazník.

---

### **4.3.4 Kontrola a převzetí dodávky**

Zákazník je povinen při převzetí zboží provést kontrolu a ověřit stav obalu i obsah zásilky.

Poškození během přepravy musí být neprodleně nahlášeno přepravní službě a společnosti JTP Active Invest AG.

### *Zvláštní ustanovení*

Reklamacie týkající se poškození během přepravy musí být uplatněny písemně do 48 hodin od převzetí, aby bylo možné uplatnit nároky.

V případě neúplných dodávek nebo nesprávně dodaných produktů musí být rovněž podána písemná zpráva do 7 pracovních dnů..

---

### **4.3.5 Zvláštní podmínky pro limitované produkty**

Limitovaná umělecká díla a mince jsou dodávána s certifikátem pravosti a sériovým číslem.

Společnost JTP Active Invest AG se zavazuje zajistit, že všechna limitovaná produkty budou zdokumentována a při předání odpovídat sjednaným specifikacím.

U personalizovaných zakázkových výrobků není možné uplatnit právo na vrácení, s výjimkou prokazatelných vad.

### *Osobní odběr*

Na přání si může zákazník po předchozí dohodě osobně vyzvednout umělecká díla nebo mince.

Při osobním odběru probíhá předání na základě předávacího protokolu, který musí být podepsán oběma stranami.

---

## 4.4 Zvláštní podmínky pro dodávky prostřednictvím třetích stran

### 4.4.1 Definice a odpovědnosti

Dodávky prostřednictvím třetích stran zahrnují veškeré dodávky, při nichž jsou služby poskytovány externími partnery, dodavateli nebo výrobci na základě pověření společnosti JTP Active Invest AG.

Společnost JTP Active Invest AG zůstává hlavním kontaktním partnerem pro zákazníka a dohlíží na řádné provedení dodávky.

---

### 4.4.2 Standardizované dodací podmínky (Incoterms)

Dodávky v mezinárodním obchodě se řídí dohodnutými Incoterms v aktuálním znění.

Pokud nebylo sjednáno jinak, standardně platí doložka „DAP (Delivered At Place)“. To znamená, že společnost JTP Active Invest AG nese náklady na dopravu a přepravní riziko až na uvedenou dodací adresu.

V případě specifických požadavků zákazníka (např. „EXW – Ex Works“ pro osobní odběr) je to individuálně upraveno ve smlouvě.

---

### 4.4.3 Kontrola kvality a předání

Před předáním společnost JTP Active Invest AG zajistí, že třetí strana splňuje veškeré požadavky na kvalitu.

Zákazník je povinen po převzetí dodávky zkontrolovat její úplnost a případné vady a tyto neprodleně nahlásit.

---

### 4.4.4 Zpoždění a omezení odpovědnosti

Za zpoždění dodávky způsobená třetí stranou nese společnost JTP Active Invest AG odpovědnost pouze v případě prokazatelné hrubé nedbalosti nebo porušení povinností.

Události vyšší moci, jako jsou přírodní katastrofy, stávky nebo politické nepokoje, zbavují všechny zúčastněné strany nároků na odpovědnost.

---

### 4.4.5 Celní odbavení a vývozní dokumenty

Při mezinárodních dodávkách poskytne společnost JTP Active Invest AG na vyžádání veškeré potřebné celní a vývozní dokumenty, včetně vývozních potvrzení a faktur pro celní úřady.

Zákazník je odpovědný za dodržení dovozních předpisů v cílové zemi, včetně úhrady celních poplatků a dovozních daní.

---

#### 4.4.6 Ochrana osobních údajů

Třetí strana je povinna používat veškeré údaje zákazníka výhradně k realizaci dodávky a chránit je v souladu s předpisy o ochraně osobních údajů.

Společnost JTP Active Invest AG zajišťuje, že všichni partneři a třetí strany jsou vázáni dohodami o mlčenlivosti a zavádějí technická i organizační ochranná opatření.

---

#### 4.4.7 Náhrada škody a vrácení peněz

V případě ztráty nebo poškození dodávky má zákazník právo podat prostřednictvím společnosti JTP Active Invest AG hlášení o škodě.

Žádosti o vrácení peněz budou přezkoumány a mohou být vyřešeny prostřednictvím nové dodávky, vystavení dobropisu nebo vrácení platby, v závislosti na povaze produktu a smluvní dohodě.

---

#### 4.4.8 Zvláštní ustanovení pro umělecká díla a mince

Limitované edice a zakázkové produkty vyráběné třetími stranami podléhají stejným standardům kvality jako produkty společnosti JTP Active Invest AG.

Reklamáce musí být podány písemně do 7 pracovních dnů od obdržení, aby bylo zajištěno rychlé vyřízení.

#### *Pravidla odpovědnosti*

Společnost JTP Active Invest AG nenese odpovědnost za zpoždění dodávky způsobená výhradně třetími stranami, pokud není prokázána hrubá nedbalost.

V případě ztráty nebo poškození způsobeného třetí stranou může zákazník podat prostřednictvím společnosti JTP Active Invest AG hlášení o škodě za účelem zahájení procesu vrácení peněz.

---

## 5. Platební podmínky a zpracování

### 5.1 Platební metody a lhůty

#### 5.1.1 Platební metody

Společnost JTP Active Invest AG nabízí následující platební metody:

- SEPA převod: Platby v rámci Švýcarska a evropského platebního prostoru probíhají na uvedený firemní účet společnosti JTP Active Invest AG.
- Mezinárodní převod (SWIFT): Platby mimo SEPA prostor mohou být prováděny prostřednictvím mezinárodního SWIFT převodu.
- Online platby: Platby mohou být prováděny prostřednictvím autorizovaných platebních platforem, pokud jsou k dispozici (např. internetový obchod).
- Platba v hotovosti: Možná při osobním předání nebo vyzvednutí po předchozí dohodě, pokud je to smluvně stanoveno.

#### *Zvláštní ustanovení pro mezinárodní platby*

Platby se standardně provádějí ve švýcarských francích (CHF).

Platby v cizí měně (např. EUR nebo USD) jsou možné, pokud byly sjednány ve smlouvě.

Veškeré poplatky za mezinárodní převody (např. SWIFT poplatky) hradí zákazník.

---

#### 5.1.2 Měnová pravidla a rizika směnných kurzů

Při platbách v cizí měně se přepočítá podle aktuálního směnného kurzu banky společnosti JTP Active Invest AG v den potvrzení přijetí platby.

Zákazník nese riziko kurzových rozdílů mezi okamžikem zadání platby a přijetím platby na účet společnosti JTP Active Invest AG.

U mezinárodních plateb mohou banky a finanční instituce uplatňovat delší dobu zpracování, kterou společnost JTP Active Invest AG nemůže ovlivnit.

#### *Upozornění*

V případě zpoždění platby nebo technických problémů v mezinárodním platebním styku zůstává splatnost faktury nedotčena.

Platby musí být provedeny v plné výši a bez srážek (např. „OUR“ převody, kdy veškeré poplatky hradí zákazník).

---

## 5.1.3 Platební lhůty

Celková fakturovaná částka je splatná do 10 pracovních dnů od obdržení faktury, pokud nebylo dohodnuto jinak.

U větších investic nebo zakázkové výroby platí smluvně sjednané lhůty a podmínky pro dílčí nebo zálohové platby.

Pokud není platba provedena v uvedené lhůtě, bude zaslána písemná upomínka. Pro opožděné platby platí:

- Úroky z prodlení: Podle zákonných ustanovení švýcarského závazkového práva (např. 5 % roční úrok z prodlení).
- Poplatky za upomínky: CHF 20.- za každou upomínku.

---

## 5.1.4 Zvláštní ustanovení pro splátkové modely

Pro schválené splátkové modely platí individuální platební plán, který je smluvně stanoven.

Pokud se zákazník dostane do prodlení se splátkou, vyhrazuje si společnost JTP Active Invest AG právo:

- Po uplynutí 30 dnů smlouvu s okamžitou platností vypovědět.
- Ponechat již provedené platby jako manipulační poplatek.

---

## 5.2 Zálohové platby a splátkové platby

U některých obchodních transakcí, zejména při dodávce limitovaného zboží nebo zakázkové výroby, může být požadována zálohová platba až do výše 50 % celkové částky.

Pro větší investice a umělecká díla nabízí společnost JTP Active Invest AG splátkové modely, které jsou individuálně sjednávány ve smlouvě.

### *Ustanovení pro splátkové platby*

První splátka je splatná po uzavření smlouvy, všechny další splátky musí být hrazeny dle sjednaného platebního plánu.

Pokud je zákazník v prodlení se splátkou déle než 30 dnů, vyhrazuje si společnost JTP Active Invest AG právo:

- Smlouvu jednostranně vypovědět.
- Ponechat již provedené platby a umožnit prodej jinému kupujícímu.

Po úplném uhrazení přecházejí veškerá vlastnická práva na kupujícího.

---

## 5.3 Pravidla pro vrácení plateb

Vrácení zaplacených částek je zásadně vyloučeno, pokud není výslovně sjednáno ve smlouvě nebo vyžadováno zákonem.

Vrácení plateb je možné:

- Při odstoupení od smlouvy z důvodu závažných vad nebo nesplnění smluvních povinností ze strany JTP Active Invest AG.
- V případě chybných plateb nebo přeplatek.

Vrácení hotovosti je vyloučeno. Refundace probíhá výhradně bankovním převodem na účet uvedený v systému

### Lhůty pro vrácení plateb

Vrácení plateb se provádí do 14 pracovních dnů od uznání odstoupení od smlouvy nebo od písemného potvrzení refundace společností JTP Active Invest AG.

Pro provedení vrácení platby je zákazník povinen poskytnout své bankovní údaje. Vrácení hotovosti je vyloučeno.

### Vyloučení refundace

Vrácení plateb za digitální obsah, který již byl zpřístupněn nebo stažen, je vyloučeno.

Refundace personalizovaných uměleckých děl a zakázkové výroby není možná, pokud neexistuje závažná vada, která byla prokazatelně způsobena společností JTP Active Invest AG.

---

## 5.4 Daňová povinnost a pravidla pro DPH

Všechny ceny uvedené v internetovém obchodě nebo ve smlouvách jsou uvedeny bez zákonné daně z přidané hodnoty (DPH), pokud se na ně DPH vztahuje.

V případě vývozu mimo Švýcarsko lze požádat o osvobození od DPH, pokud jsou předloženy všechny požadované doklady.

U zákazníků v rámci Švýcarska je DPH účtována podle aktuálních daňových sazeb a je na faktuře uvedena samostatně.

## *Upozornění k daňové povinnosti*

Zákazníci a distribuční partneři jsou odpovědní za dodržování daňových povinností ve svých příslušných zemích, zejména v souvislosti s dovozními daněmi a celními poplatky u mezinárodních dodávek.

Společnost JTP Active Invest AG na žádost vystaví pro mezinárodní zákazníky vývozní potvrzení nebo celní dokumenty.

---



## 6. Affiliatesystém a provizní platby

### 6.1 Struktura affiliatesystému

Affiliatesystém společnosti JTP Active Invest AG je založen na vícestupňovém doporučovacím modelu a umožňuje distribučním partnerům získávat provize a bonusy za zprostředkování zákazníků a investic.

Správa affiliatesystému probíhá plně prostřednictvím interního CRM systému, který zajišťuje správné přiřazení zprostředkovaných obchodů.

Všechny údaje o zprostředkovaných obchodech a nárocích na provize jsou dostupné v zákaznickém a distribučním portálu. Tyto portály umožňují zabezpečený přístup k provizním zprávám, přehledům obrátů a relevantním smluvním dokumentům.

Přístup do affiliatesystému je podmíněn uzavřením licence na základě licenční smlouvy. Po uplynutí roční licence se distribuční partner sám rozhodne, zda chce v systému pokračovat, a to zakoupením nové licence.

Stávající držitelé licencí mají v případě změn licenčních podmínek právo zachovat svá dosavadní práva po dobu platnosti své aktuální licence. Změny se uplatní až po uzavření nové licenční smlouvy.

Společnost JTP Active Invest AG se zavazuje chránit všechny uložené údaje v souladu se zásadami ochrany osobních údajů uvedenými v kapitole 10 a zajistit, že přístup je umožněn pouze oprávněným osobám.

#### ***Zveřejnění podmínek účasti***

Podmínky účasti a provizní modely jsou pravidelně aktualizovány a zveřejňovány v distribučním portálu.

Změny, které se týkají podstatných smluvních ustanovení, budou oznámeny nejméně 30 dnů před jejich vstupem v platnost, aby měli distribuční partneři dostatek času na seznámení se změnami a jejich přizpůsobení.

---

### 6.2 Výpočet provizí

#### 6.2.1 Provizní úrovně

Affiliatesystém rozlišuje následující provizní úrovně:

- Provize za doporučení:
  - 3 % provize za doporučení: Platí pro zprostředkované prodeje fyzických uměleckých děl.
  - 3 % provize za doporučení: Platí pro zprostředkování investic nebo úvěrových obchodů.

- Standardní provize za licence:
  - Provize z licencí platí pro všechny zprostředkované licenční smlouvy a v rámci affiliatesystému jsou počítány až do hloubky 5 úrovní.
  - Přesné provizní úrovně a podrobnosti o výplatách jsou zveřejněny v distribučním portálu.

---

## 6.2.2 Systém loajality a bonusů

Kromě standardních provizí existuje bodový systém, který slouží jako loajaltní program. Tento systém odměňuje distribuční partnery za jejich obraty dodatečnými bonusovými platbami.

Za každých CHF 100 obratu získá distribuční partner jeden bonusový bod.

---

## 6.2.3 Bonusové úrovně v loajaltním systému

| Body  | Bonusový dárek                                    | Volitelná výplata |
|-------|---------------------------------------------------|-------------------|
| 100   | Dárek v hodnotě CHF 100                           | –                 |
| 250   | Dárek v hodnotě CHF 250                           | –                 |
| 500   | Dárek v hodnotě CHF 500                           | –                 |
| 1000  | Dárek v hodnotě CHF 1200                          | CHF 1'000         |
| 2000  | Dárek v hodnotě CHF 2000                          | CHF 1'500         |
| 3000  | Dárek v hodnotě CHF 3000                          | CHF 2'000         |
| 4000  | Dárek v hodnotě CHF 4000                          | CHF 2'500         |
| 5000  | Víkendový pobyt pro 2 osoby v Evropě              | CHF 3'000         |
| 6000  | Wellness týden v resortu Sobotín pro 2 osoby      | CHF 4'000         |
| 7000  | 1 týden v Dubaji pro 2 osoby, polopenze           | CHF 5'000         |
| 8500  | 10denní zámořská dovolená pro 2 osoby, polopenze  | CHF 7'500         |
| 10000 | 14denní zámořská dovolená pro 2 osoby, plná penze | CHF 10'000        |

---

## 6.2.3 Upozornění k výpočtu provizí

Provize jsou vypláceny pouze tehdy, když byla celková platba za zprostředkovaný obchod připsána na účet společnosti JTP Active Invest AG.

Podmínkou pro aktivaci nároku na provizi je podepsaná originální smlouva, výplata však proběhne až po přijetí platby.

Pokud zákazník zruší objednávku ve smluvní lhůtě pro odstoupení, nárok na provizi zaniká..

---

## 6.3 Výplata a splatnost provizních nároků

### 6.3.1 Podmínky výplaty a minimální hranice

Provize jsou vyúčtovány měsíčně a vypláceny do 10 pracovních dnů po uzavření měsíčního vyúčtování.

Výplaty probíhají výhradně prostřednictvím SEPA převodu na bankovní účet distribučního partnera uvedený v distribučním portálu.

Provizní nároky jsou vyplaceny pouze v případě, že celková částka dosáhne stanovené minimální hranice (CHF 100.-). Nižší částky budou převedeny do následujícího měsíce.

---

### 6.3.2 Vrácení plateb a zpětné platby

V případě storna transakcí bude již vyplacená provize buď započítána proti budoucím provizním nárokům, nebo požadována zpět.

Nároky na vrácení provize budou uplatněny písemně a musí být uhrazeny do 30 dnů od oznámení společnosti JTP Active Invest AG.

V případě závažných storno transakcí (např. neoprávněné obchodní praktiky nebo porušení smlouvy) si JTP Active Invest AG vyhrazuje právo pozastavit výplatu provizí, dokud nebude situace vyjasněna.

---

### 6.3.3 Zvláštní ustanovení při prodloužení s platbou

Pokud platba za zprostředkovaný obchod nebude připsána do 30 dnů, může být výplata odpovídajících provizí odložena, dokud nebude částka zcela uhrazena.

Distribuční partner bude o zpoždění plateb informován prostřednictvím klientského a distribučního portálu.

---

## 6.4 Ukončení a ztráta nároku na provize

### 6.4.1 Platnost licence a správa dat po ukončení účasti

Po uplynutí roční licence účast v affiliatesystému automaticky zaniká, pokud nedojde k jejímu prodloužení.

Distribuční partneři jsou včas informováni o blížícím se vypršení licence a mohou si svou účast prodloužit uzavřením nové licenční smlouvy.

Po konečném ukončení účasti v systému budou všechny osobní údaje distribučního partnera vymazány, s výjimkou údajů týkajících se zákazníků, které daný partner zprostředkoval a kteří se stali klienty JTP Active Invest AG.

Tyto údaje zůstanou v systému za účelem další správy a péče o zákazníky společností JTP Active Invest AG.

---

## 6.4.2 Povinnosti po ukončení spolupráce

Distribuční partneři jsou povinni vrátit veškerá data a dokumenty získané v rámci partnerství společnosti JTP Active Invest AG nebo je řádně vymazat.

Použití zákaznických údajů nebo materiálů pro jiné obchodní účely je zakázáno.

---

## 6.4.3 Sankce za hrubé porušení pravidel

V případě závažného porušení smlouvy, jako je neoprávněné předání důvěrných informací, podvod nebo neoprávněné kontaktování zákazníků JTP Active Invest AG za účelem vlastního prospěchu, dojde k okamžitému vyloučení z affiliatesystému a všechny nároky na provize propadnou.

Společnost JTP Active Invest AG si vyhrazuje právo uplatnit nároky na náhradu škody a zahájit právní kroky v případě závažných porušení.

---

## 6.4.4 Opětovný vstup po vyloučení

Opětovný vstup do affiliatesystému po vyloučení je možný pouze po písemné žádosti a důkladném přezkoumání.

Rozhodnutí je plně na uvážení společnosti JTP Active Invest AG a je založeno na dosavadním chování distribučního partnera.

---

## 6.4.5 Bonusy a speciální odměny

Bonusový systém („loajalitní program“) byl podrobně popsán v části **6.2.2**.

Dodatečné speciální odměny, které schvaluje **správní rada**, zahrnují:

- Obrátové bonusy: Bonus za dosažení určitého objemu obrátu během měsíce nebo čtvrtletí.
- Bonus za nové zákazníky: Jednorázová platba za získání určitého počtu nových zákazníků.
- Prémiové programy: Další věcné odměny (např. podepsaná umělecká díla) nebo zážitkové odměny (např. cestování nebo účast na akcích).

## *Transparentnost a úpravy*

Všechny bonusy a speciální odměny jsou transparentně zveřejňovány v distribučním portálu.

Společnost JTP Active Invest AG si vyhrazuje právo změnit nebo ukončit bonusové programy. Již získané bonusy tím však nebudou ovlivněny.

---



## 7. Práva a povinnosti smluvních partnerů

### 7.1 Povinnosti společnosti JTP Active Invest AG (např. dodávka, informační povinnosti)

#### 7.1.1 Smluvně odpovídající dodání

Společnost JTP Active Invest AG se zavazuje dodat všechny fyzické a digitální produkty v souladu se smlouvou a v dohodnutých lhůtách.

V případě zpoždění společnost neprodleně informuje zákazníka nebo držitele licence a uvede předpokládaný nový termín dodání.

---

#### 7.1.2 Informační povinnost

Společnost JTP Active Invest AG poskytuje držitelům licencí a zákazníkům aktuální informace o produktech, službách a licenčních podmínkách prostřednictvím webových portálů a newsletterů.

Změny obchodních podmínek, provizních modelů nebo jiných rámcových podmínek budou oznámeny nejmeně 30 dnů předem.

---

#### 7.1.3 Standardy kvality

Dodávané produkty odpovídají smluvně dohodnutým standardům kvality (např. certifikáty pravosti u uměleckých děl a mincí).

V případě vad se společnost JTP Active Invest AG zavazuje provést opravu nebo dodat náhradní produkt.

---

#### 7.1.4 Ochrana dat a informační bezpečnost

Společnost JTP Active Invest AG zajišťuje ochranu dat prostřednictvím technických a organizačních opatření. To zahrnuje šifrování portálů a ochranu přístupu k citlivým údajům.

---

### 7.2 Povinnosti zákazníků a držitelů licencí (např. využití v souladu se smlouvou)

#### 7.2.1 Smluvní dohoda

Zákazníci a držitelé licencí se zavazují využívat veškeré smluvní podmínky v souladu s dohodnutými ustanoveními a neprovádět žádné odchylky bez souhlasu.

Jakékoliv další využití podléhá písemnému schválení společností JTP Active Invest AG.

# Všeobecné obchodní podmínky (VOP)



Je zakázáno převádět získaný obsah nebo práva na třetí strany nebo poskytovat podlicence.

Porušení tohoto ustanovení povede k okamžitému zablokování licence a přístupu k affiliatesystému. Další důsledky, jako trvalé vyloučení a nároky na náhradu škody, jsou upraveny v kapitole 9.

---

## 7.2.2 Důvěrné zacházení

Držitelé licencí nesmí poskytovat smluvní obsah, produktová data a marketingové materiály neoprávněným třetím stranám.

Přístupové údaje k klientským a partnerským portálům musí být uchovávány v bezpečí a nesmí být sdíleny s třetími stranami.

Držitel licence je povinen zajistit, že všechna používaná zařízení (např. počítače, mobilní zařízení) jsou dostatečně chráněna proti neoprávněnému přístupu.

---

## 7.2.3 Ochrana originálů

Zákazníci, kteří obdrželi fyzická umělecká díla, se zavazují je řádně uchovávat a chránit před poškozením, ztrátou nebo zničením.

V případě ztráty nebo poškození musí být společnost JTP Active Invest AG neprodleně informována.

---

## 7.2.4 Povinnosti při vrácení nebo ukončení smlouvy

Po ukončení spolupráce musí být veškerý chráněný obsah a materiály vráceny společnosti JTP Active Invest AG nebo řádně smazány.

Data a kontakty, které byly získány během partnerství, nesmí být použity pro jiné obchodní účely.

---

## 7.3 Povinnost správy kontaktních seznamů pro držitele licencí

### 7.3.1 Požadavky na správu kontaktních seznamů

Držitelé licencí se zavazují vést úplný a aktuální seznam kontaktů všech získaných zájemců a zákazníků a pravidelně je zadávat do CRM systému.

Kontaktní seznam musí obsahovat jméno, adresu, telefonní číslo a e-mailovou adresu.

# Všeobecné obchodní podmínky (VOP)



Tento seznam slouží k dohledatelnosti zprostředkování a je využíván výhradně pro správné přiřazení provizních plateb a péči o zákazníky.

---

## 7.3.2 Povinnosti správy kontaktních seznamů

Držitelé licencí jsou povinni průběžně aktualizovat změny v kontaktním seznamu v CRM systému.

Společnost JTP Active Invest AG si vyhrazuje právo kontrolovat záznamy, aby zajistila kvalitu správy kontaktů..

---

## 7.3.3 Smazání kontaktů po ukončení smlouvy

Po ukončení licenční smlouvy budou všechny nepotřebné kontakty distribučního partnera automaticky smazány, pokud se z nich nestali zákazníci.

---

## 7.4 Povinnost mlčenlivosti a ochrana osobních údajů

Držitelé licencí, zákazníci a smluvní partneři se zavazují zachovávat mlčenlivost o veškerých obchodních informacích, které se dozví v rámci spolupráce se společností JTP Active Invest AG.

Povinnost mlčenlivosti se vztahuje zejména na:

- Obchodní modely a interní procesy společnosti JTP Active Invest AG.
- Seznamy zákazníků, cenové struktury a provizní dohody.
- Informace o nových produktech a speciálních projektech.

### *Povinnosti v oblasti ochrany osobních údajů*

Společnost JTP Active Invest AG se zavazuje zpracovávat veškeré osobní údaje v souladu s platnými zákony o ochraně osobních údajů (např. GDPR a švýcarský zákon o ochraně osobních údajů) a nakládat s nimi důvěrně.

Držitelé licencí a zákazníci se rovněž zavazují používat získané údaje výhradně v rámci smluvních podmínek a neukládat je neoprávněně ani je neposkytovat třetím stranám.

### *Smazání dat*

Po ukončení smlouvy budou všechny osobní údaje držitele licence smazány, pokud neexistují zákonné archivační povinnosti nebo smluvní nutnost jejich uchování.

---

## 7.5 Povinnost součinnosti při plnění smlouvy

Zákazníci a držitelé licencí se zavazují poskytnout veškeré nezbytné informace a dokumenty, které jsou nutné pro řádné plnění smluv.

To zahrnuje zejména:

- Poskytnutí **správných údajů** pro fakturaci a dodávky.
- Včasné odpovědi na **dotazy** k objasnění případných nesrovnalostí při zpracování smluv.

### *Povinnost komunikace*

Zákazníci a držitelé licencí jsou povinni neprodleně aktualizovat své kontaktní údaje (např. adresu, telefonní číslo) v systému nebo je oznámit společnosti JTP Active Invest AG.

### *Zpoždění způsobená nedostatečnou součinností*

Pokud dojde ke zpoždění plnění smlouvy v důsledku nedostatečné součinnosti zákazníka nebo držitele licence, společnost JTP Active Invest AG nenese odpovědnost za následná zpoždění nebo škody.

---

## 8. Právo na odstoupení, zrušení smlouvy a reklamace

### 8.1 Obecná ustanovení

Zákazníci a držitelé licencí mají právo **odstoupit od smlouvy** v případě **významného zpoždění**.

Přípustná lhůta pro **zpoždění**, po jejímž uplynutí lze od smlouvy odstoupit, se liší podle typu projektu nebo produktu:

- Digitální obsah a licence: právo na odstoupení po 7 pracovních dnech zpoždění.
- Umělecká díla, drahé kovy a fyzické produkty: právo na odstoupení po 30 dnech zpoždění.
- Nemovitosti a velké projekty: právo na odstoupení až po 90 dnech zpoždění, pokud není smluvně stanoveno jinak.

---

### 8.2 Podmínky pro odstoupení od smlouvy

Podmínkou pro odstoupení od smlouvy je, že zákazník poskytne společnosti JTP Active Invest AG písemnou dodatečnou lhůtu k plnění smlouvy.

Tato dodatečná lhůta činí:

- 7 dní pro digitální obsah a licence.
- 14 dní pro umělecká díla, fyzické produkty a drahé kovy.
- 30 dní pro nemovitosti a velké projekty.

Odstoupení od smlouvy lze uplatnit teprve tehdy, pokud stanovená dodatečná lhůta uplynula, aniž by byla dohodnutá služba nebo produkt dodána

.

---

### 8.3 Zvláštní ustanovení pro případy vyšší moci

Nároky na odstoupení od smlouvy jsou vyloučeny, pokud ke zpoždění došlo v důsledku vyšší moci, za kterou JTP Active Invest AG nenese odpovědnost.

Za případy vyšší moci se považují mimo jiné:

- Přírodní katastrofy (např. zemětřesení, záplavy).
- Stávky, politické nepokoje a pandemie.
- Omezení vyplývající z právních předpisů nebo úředních opatření.

## *Upozornění*

Společnost JTP Active Invest AG se zavazuje v případě vyšší moci neprodleně informovat zákazníka a dohodnout s ním nový termín dodání.

---

## **8.4 Vrácení plateb při odstoupení od smlouvy**

V případě oprávněného odstoupení od smlouvy obdrží zákazník zpět všechny dosud zaplacené částky za neprovedené služby do 14 pracovních dnů.

Náklady, které již vznikly za částečně poskytnuté služby, budou z refundace odečteny.

## *Výjimky z nároku na opravu*

Při nepatrných odchylkách, které neovlivňují použití produktu (např. mírné barevné rozdíly u tiskových produktů), nevzniká nárok na opravu.

Pokud je prokázáno, že škody vznikly nesprávnou manipulací zákazníka, nárok na opravu zaniká.

---

## 9. Pravidla kompenzace a důsledky porušení smlouvy

### 9.1 Pravidla pro zpoždění smluvních partnerů

#### 9.1.1 Povinnosti společnosti JTP Active Invest AG

V případě zpoždění na straně společnosti JTP Active Invest AG, které není způsobeno vyšší mocí, má zákazník nárok na písemné oznámení s novým závazným termínem plnění.

Pokud nový termín není dodržen, může zákazník:

- Uplatnit kompenzaci podle smluvně dohodnutých podmínek
- Odstoupit od smlouvy v souladu s pravidly uvedenými v kapitolách 8.1 a 8.2.

---

#### 9.1.2 Povinnosti zákazníků a držitelů licencí

Pokud dojde ke **zpoždění v poskytnutí potřebných dokumentů, údajů nebo plateb** ze strany zákazníka nebo držitele licence, je společnost **JTP Active Invest AG oprávněna:**

- Prodoužit dodací nebo zpracovatelskou lhůtu odpovídajícím způsobem.
- Fakturovat veškeré dodatečné náklady vzniklé v důsledku zpoždění.

---

#### 9.1.3 Kompenzační pravidla při zpoždění

Digitální obsah a menší projekty: Kompenzace formou prodloužení licence nebo dobropisu.

Nemovitosti a velké projekty: Kompenzace může být poskytnuta slevou na následné náklady nebo rozšířením služeb, pokud je to smluvně sjednáno.

---

## 9.2 Kompenzace při nesplnění smluvních povinností

Pokud jedna ze smluvních stran nesplní smluvně stanovenou povinnost, platí následující kompenzační opatření:

Povinnosti společnosti JTP Active Invest AG při nesplnění dohodnutých služeb

*(např. nedodání produktu nebo vadné plnění)*

- Oprava nebo náhrada: Po písemném oznámení vady se společnost JTP Active Invest AG zavazuje provést opravu nebo dodat náhradní produkt.

- Dobropis: V případě neopravitelných chyb (např. technické problémy, které nelze odstranit) může být poskytnut dobropis. Finanční kompenzace: Pokud není možná oprava ani náhrada, může být sjednáno vrácení peněz nebo finanční kompenzační platba.

## Povinnosti zákazníků a držitelů licencí při nesplnění závazků

*(např. neoprávněný přístup, zneužití obsahu)*

Okamžité ukončení smlouvy: Společnost JTP Active Invest AG může bez výpovědní lhůty zrušit licenční smlouvu.

Finanční kompenzace: Pokud vznikne škoda v důsledku porušení smlouvy, může společnost JTP Active Invest AG požadovat finanční náhradu (např. za ušlé licenční poplatky nebo škody způsobené neoprávněným sdílením chráněného obsahu).

---

## 9.3 Důsledky porušení licenčních podmínek

Pokud držitel licence poruší licenční podmínky (např. neoprávněné použití, neuvedení označení „by Joe Muczka jr.“), platí následující opatření:

- První varování: Písemná výzva k ukončení porušování a k dodatečnému splnění licenčních podmínek.
- Druhé varování: Zablokování zákaznického účtu a přístupu k digitálnímu obsahu až do vyřešení záležitosti.
- Ukončení smlouvy: Okamžité zrušení licenční smlouvy a ztráta všech budoucích nároků na provize nebo další výhody.
- Finanční kompenzace: Požadavek na odpovídající náhradu v souladu se směrnicemi společnosti JTP Active Invest AG.

### Specifická opatření

Veřejné použití bez označení: Může být požadována kompenzace ve výši dvojnásobku licenčního poplatku.

Neoprávněné kopírování nebo distribuce třetím stranám: Mohou být uplatněny další nároky na náhradu škody.

---

## 9.4 Ukončení smlouvy a zablokování účtu při porušení AHB

Pokud dojde k porušení zásadních povinností vyplývajících z Obecných obchodních podmínek (AHB), mohou být v závislosti na závažnosti přestupku uplatněna následující opatření:

## *Závažná porušení*

**Zneužití dat:** Neoprávněný přístup k zákaznickým nebo firemním datům povede k okamžitému zablokování účtu a zahájení právních kroků.

**Porušení povinnosti mlčenlivosti:** Zveřejnění nebo předání důvěrných informací třetím stranám povede k okamžitému ukončení smlouvy bez výpovědní lhůty. V závažných případech mohou být podniknuty právní kroky.

## *Zablokování účtu a odstranění dat*

Po ukončení smlouvy bude účet zákazníka nebo držitele licence zcela zablokován a veškerá data vymazána, s výjimkou údajů, které jsou nezbytné k plnění zákonných archivačních povinností nebo dalších obchodních závazků (např. údaje zákazníků, kteří mají vlastní smluvní vztah se společností JTP Active Invest AG).

## *Opětovný vstup po zablokování*

Po vyřešení porušení pravidel může být na základě písemné žádosti přezkoumána možnost opětovného zařazení do affiliatesystému nebo přístup k dalším službám.

---

## 10. Ochrana osobních údajů a důvěrnost

### 10.1 Ochrana zákaznických dat podle zákona o ochraně osobních údajů

Společnost JTP Active Invest AG se zavazuje chránit veškeré osobní údaje svých zákazníků a držitelů licencí v souladu s platnými zákony o ochraně osobních údajů, zejména švýcarským zákonem o ochraně osobních údajů (DSG) a Obecným nařízením o ochraně osobních údajů (GDPR) platným v Evropské unii.

Všechny shromažďované údaje jsou zpracovávány výhradně pro smluvně stanovené účely a nejsou předávány třetím stranám, pokud to není nezbytné pro plnění smlouvy nebo vyžadováno zákonem.

#### *Technická a organizační ochranná opatření*

Šifrovaný přenos dat prostřednictvím zabezpečených komunikačních kanálů (např. zákaznický a partnerský portál).

Ochrana přístupu pomocí systémů chráněných heslem a dvoufaktorové autentizace.  
Pravidelné bezpečnostní audity a aktualizace IT infrastruktury.

---

### 10.2 Zpracování osobních údajů

Osobní údaje jsou zpracovávány pouze v případě, že jsou nezbytné pro plnění smlouvy, péči o zákazníky nebo dodržování zákonných povinností.

Mezi zpracovávané údaje patří:

- Jméno, adresa, telefonní číslo a e-mailová adresa zákazníků a držitelů licencí.
- Platební údaje pro zpracování transakcí.
- Smluvní údaje, jako jsou zprostředkované prodeje, licence a provizní platby v rámci affiliatesystému.

#### *Zpracování třetími stranami*

Externí poskytovatelé služeb (např. poskytovatelé platebních služeb, hostingové služby) obdrží pouze ty údaje, které jsou nezbytné pro plnění jejich služeb.

Všichni externí partneři jsou smluvně zavázáni k dodržování zásad ochrany osobních údajů a jejich činnost je pravidelně kontrolována.

## 10.3 Povinnosti mlčenlivosti u obchodních projektů

Všichni zaměstnanci, obchodní partneři a externí poskytovatelé služeb společnosti JTP Active Invest AG podléhají smluvní povinnosti mlčenlivosti.

Tato povinnost zahrnuje zejména:

- Informace o interních procesech, obchodních modelech a vývoji produktů.
- Struktury cen, licencí a strategická partnerství.
- Výsledky projektů, technické koncepty a důvěrné informace o zákaznících a investorech.

### *Povinnosti smluvních partnerů*

Externí partneři musí před přijetím důvěrných informací podepsat písemnou dohodu o mlčenlivosti (NDA).

Smluvní partneři jsou povinni přijmout všechna nezbytná opatření, aby zabránili neoprávněnému přístupu k důvěrným informacím.

---

## 10.4 Práva zákazníků (např. právo na informace, žádosti o výmaz dat)

### *Právo na informace*

Zákazníci mají právo kdykoli požádat o informace o svých uložených osobních údajích.

Společnost JTP Active Invest AG poskytne tyto údaje do 30 dnů od obdržení žádosti.

### *Právo na opravu*

Zákazníci mohou požádat o opravu nesprávných nebo neúplných údajů.

### *Právo na výmaz*

Zákazníci mohou požadovat výmaz svých osobních údajů, pokud neexistují zákonné archivační povinnosti, které by tomu bránily (např. zákonné lhůty pro daňové účely).

Výmaz údajů bude proveden do 90 dnů po ukončení smluvního vztahu.

### *Právo na přenositelnost dat*

Zákazníci mohou požádat, aby jim byly jejich osobní údaje poskytnuty ve strojově čitelném formátu, aby je mohli předat jinému poskytovateli služeb.

## *Právo vznést námitku*

Zákazníci mohou vznést námitku proti zpracování svých údajů pro konkrétní účely (např. pro přímý marketing).

V takovém případě bude zpracování údajů pro tento účel zastaveno, pokud tomu nebrání oprávněné zájmy společnosti JTP Active Invest AG.

## *Kontaktní osoba*

Dotazy týkající se ochrany osobních údajů a jejich zpracování lze směřovat na oddělení ochrany osobních údajů společnosti JTP Active Invest AG.

Kontaktní údaje jsou uvedeny na webových stránkách a v partnerském a zákaznickém portálu.

---



## 11. Omezení odpovědnosti a vyloučení odpovědnosti

### 11.1 Odpovědnost za škody v rámci projektů a investic

Společnost JTP Active Invest AG odpovídá za škody v rámci projektů a investic výhradně v případech hrubé nedbalosti nebo úmyslného jednání.

Za přímé škody, které vzniknou v důsledku porušení zásadních smluvních povinností (tzv. „kardinální povinnosti“), odpovídá společnost JTP Active Invest AG v rámci zákonných předpisů.

Odpovědnost za nepřímé škody (např. ušlý zisk, výpadky v užívání, následné škody) je vyloučena, pokud nebyly způsobeny úmyslně.

#### *Upozornění k investicím*

Při investicích do inovačních projektů, nemovitostí a dalších aktiv nenese společnost JTP Active Invest AG odpovědnost za ztrátu hodnoty, která vznikne v důsledku běžných tržních výkyvů nebo nepředvídatelných vnějších vlivů.

---

### 11.2 Odpovědnost v případě vyšší moci (např. přírodní katastrofy)

Společnost JTP Active Invest AG nenese odpovědnost za škody nebo zpoždění způsobené vyšší mocí.

Za vyšší moc se považují mimo jiné:

- Přírodní katastrofy, jako jsou zemětřesení, záplavy nebo bouře.
- Politické nepokoje, války, pandemie nebo vládou nařízená omezení.
- Stávky, výpadky dodávek nebo kybernetické útoky na IT systémy ze strany třetích stran.

#### *Povinnosti v případě vyšší moci*

Společnost JTP Active Invest AG se zavazuje neprodleně informovat zákazníky o vzniku případu vyšší moci a přijmout přiměřená opatření ke zmírnění škod.

Obě smluvní strany mohou po dobu narušení delší než 60 dní vzájemně ukončit smlouvu, aniž by z toho vyplývaly nároky na náhradu škody.

---

### 11.3 Vyloučení odpovědnosti v případě zavinění zákazníkem

Společnost JTP Active Invest AG nenese odpovědnost za škody, které vznikly z viny zákazníka nebo držitele licence.

Mezi tyto případy patří:

- Nesprávné používání nebo manipulace s dodanými produkty (např. fyzické poškození uměleckých děl v důsledku nesprávného skladování).
- Použití digitálního obsahu v rozporu se smluvními podmínkami (např. manipulace s vektorovými soubory nebo zveřejnění bez povolení).
- Chybné nebo neúplné údaje poskytnuté zákazníkem, které vedou ke zpožděním nebo chybnému zpracování.

## *Příklady zavinění zákazníkem*

Stažení digitálních souborů do nezabezpečeného systému, což vede ke ztrátě dat nebo bezpečnostním rizikům.

Poškození uměleckých děl nebo produktů v důsledku nechráněného skladování ve vlhkém nebo nestabilním prostředí.

---

## **11.4 Maximální výše odpovědnosti za škodu**

Odpovědnost společnosti JTP Active Invest AG je za každý jednotlivý škodní případ omezena na výši smluvně dohodnuté celkové částky příslušné služby.

U služeb, jejichž hodnota není jednoznačně vyčíslitelná, jako jsou konzultace nebo podpora, činí maximální výše odpovědnosti 50 000 CHF na škodní případ, pokud není smluvně dohodnuta jiná částka.

U věcných škod souvisejících s fyzickými produkty (např. umělecká díla nebo mince) je náhrada škody omezena na hodnotu produktu v době dodání.

## *Odpovědnost za újmu na zdraví*

Pro případy újmy na zdraví (např. zranění během akcí a událostí) neplatí žádné omezení odpovědnosti.

Společnost JTP Active Invest AG nese odpovědnost v souladu se zákonnými předpisy.

---

## 12. Závěrečná ustanovení

### 12.1 Změny Obecných obchodních podmínek (AHB) a povinnost oznámení

Změny Obecných obchodních podmínek (AHB) budou oznámeny nejméně 30 dní před jejich vstupem v platnost.

Oznámení proběhne prostřednictvím zákaznického a partnerského portálu nebo e-mailem všem dotčeným smluvním partnerům.

Pokud se změny týkají zásadních bodů (např. provizních modelů nebo obchodních podmínek licenčních smluv), budou podrobně vysvětleny v samostatném dokumentu.

---

### 12.2 Ustanovení týkající se akcií a podílových listů

Nabytí akcií a podílových listů se řídí platnými právními předpisy podle švýcarského Zákona o obligacích (OR).

Podílové listy neposkytují hlasovací práva na valné hromadě, ale zaručují nárok na podíl na zisku v souladu s rozhodnutími hlavní valné hromady.

Akcie a podílové listy mohou být převedeny na třetí osoby pouze s předchozím souhlasem společnosti JTP Active Invest AG.

Odkup akcií nebo podílových listů společností JTP Active Invest AG se uskutečňuje pouze za podmínek a podle pravidel stanovených hlavní valnou hromadou.

Společnost JTP Active Invest AG pravidelně informuje všechny držitele o jejich právech a důležitých rozhodnutích.

---

### 12.3 Salvátorská klauzule

Pokud by některé ustanovení těchto Obecných obchodních podmínek (AHB) bylo neplatné nebo nevymahatelné, neovlivní to platnost zbývajících ustanovení.

Neplatné ustanovení bude nahrazeno právně přípustným ustanovením, které co nejvíce odpovídá původnímu hospodářskému účelu.

Tato klauzule platí pro všechny části těchto Obecných obchodních podmínek a zůstává v platnosti i při budoucích úpravách.

---

## 12.4 Rozhodné právo a příslušnost soudů

Pro všechny spory, které vzniknou z těchto Obecných obchodních podmínek (AHB) nebo v souvislosti s obchodními vztahy, platí výhradně švýcarské právo

Místně příslušným soudem je sídlo společnosti JTP Active Invest AG v Sursee, Švýcarsko

U mezinárodních sporů se uplatňují ustanovení švýcarského Zákona o obligacích (OR), s vyloučením mezinárodního práva soukromého a Úmluvy OSN o smlouvách o mezinárodním prodeji zboží (CISG).

## 12.5 Smluvní jazyk a platnost

Tyto Obecné obchodní podmínky (AHB) jsou vyhotoveny v německém jazyce.

V případě překladu je právně závazná výhradně německá verze.

Překlady slouží pouze k informativním účelům a nemají žádnou právní platnost v případě sporu.

---

Datum poslední aktualizace: 17. března 2025